

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 102/BB-VPBC do Ủy ban nhân dân phường Ngọc Xuân lập ngày 25/12/2024 tại tổ 4, phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2145/QĐ-GQXP ngày 10/12/2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân phường Ngọc Xuân tại Công văn số 489/UBND-ĐCXD ngày 26/12/2024 về việc đề nghị ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính theo thẩm quyền đối với trường hợp ông Nguyễn Minh Công vi phạm tại tổ 4 phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng;

Theo đề xuất của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố Cao Bằng tại Tờ trình số 02/TTr-ĐQLTTĐT ngày 02/01/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

Họ và tên: Nguyễn Minh Công, là chủ đầu tư xây dựng. Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 27/10/1976;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Tạm trú tại tổ 4 phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Số CCCD: 019076002053; Ngày cấp: 23/4/2021;

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ sai nội dung giấy phép xây dựng đã được cấp đối với trường hợp cấp giấy phép xây dựng có thời hạn.

- Theo giấy phép xây dựng được cấp: Số tầng 01

Diện tích: $10,5\text{m} \times 15,0\text{m} = 157,5\text{m}^2$

- Quy mô xây dựng: Đang thi công phần thô tầng 01.

Kết cấu móng trụ, giằng bê tông cốt thép, cột bê tông cốt thép, một phần tường quay gạch chỉ, mái bê tông cốt thép:

Diện tích: $18,5\text{m} \times 11,9\text{m} = 220,15\text{m}^2$

- Phần bó nền xây gạch:

Diện tích: $18,9\text{m} \times 15,1\text{m} = 285,39\text{m}^2$

- Địa chỉ xây dựng: Tổ 4 phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Quy định tại điểm a, khoản 4, Điều 16 của Nghị định 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Mức phạt áp dụng: **8.750.000 đồng** (*Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng chẵn*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không có.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Yêu cầu ông Nguyễn Minh Công phải ngừng thi công xây dựng công trình, trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính ông Nguyễn Minh Công phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền xin điều chỉnh giấy phép xây dựng theo quy định. Hết thời hạn này ông Nguyễn Minh Công không xuất trình cơ quan có thẩm quyền (hoặc người có thẩm quyền xử phạt) giấy phép xây dựng điều chỉnh được cơ quan có thẩm

quyền cấp thì người có thẩm quyền xử phạt ra văn bản thông báo yêu cầu ông Nguyễn Minh Công tự phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm. Sau thời hạn tối đa 15 ngày kể từ ngày gửi văn bản thông báo (tính theo dấu bưu điện) hoặc từ ngày có biên bản bàn giao thông báo ông Nguyễn Minh Công không thực hiện biện pháp tự phá dỡ công trình, phần công trình vi phạm thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật về xử lý vi phạm hành chính.

Mọi chi phí thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Minh Công chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Minh Công là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Nguyễn Minh Công phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Minh Công không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a) Ông Nguyễn Minh Công phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Cao Bằng hoặc tại các Ngân hàng thương mại được Kho bạc Nhà nước Cao Bằng ủy nhiệm thu trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Ông Nguyễn Minh Công có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Cao Bằng để thu tiền phạt (*tài khoản số 7111 thu ngân sách, Chương 605, mục 4250, tiểu mục 4267*).

3. Gửi cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng để chủ trì tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố, Chánh Thanh tra thành phố, Trưởng phòng Tư pháp thành phố, Trưởng Công an phường Ngọc Xuân để biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/hiện);
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Các cơ quan: VP, TN&MT;
- Trang thông tin điện tử Thành phố;
- Tổ trưởng Tổ 4 phường Ngọc Xuân;
- Lưu: VT, ĐQLTTĐT.

(bản
điện tử)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Hùng Vĩ

Quyết định đã giao trực tiếp cho < cá nhân/người đại diện của tổ chức >

.....

..... bị xử phạt vào hồi.... giờ phút, ngày

...../...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)

